

PROJEKT V KATASTRI OBCE VETERNÁ PORUBA (OÁZA POKOJA)

Školiaco – rekreačné stredisko SLK + Okregowa Izba Lekarska Kraków (OIL)

Stravovacie zariadenie: Koliba

Výstavby domov

Pripravujeme a pracujeme na vybudovaní Denného stacionára :

(Opatrovateľská služba-rehabilitačné aktivity-pracovné terapie-záujmové činnosti)

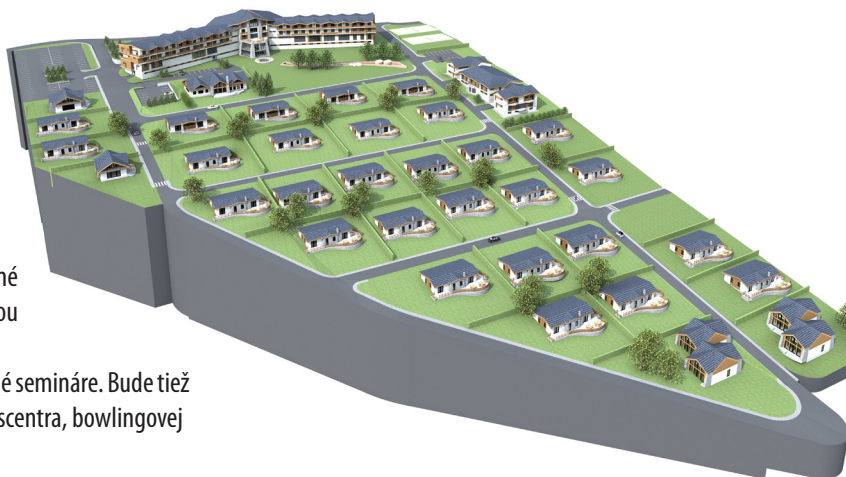
Stredisko vyrastie v peknom prostredí na ploche cca 60 000 m² vzdialené(5 km), 10 min. od Liptovského Mikuláša s krásnym výhľadom na Vysoké a Nízke Tatry, Kriváň, Liptovskú Maru.

Celý projekt je situovaný na rovinatom až mierne svahovitom teréne v intraviláne obce Veterná Poruba.

Školiaco – rekreačné stredisko pre lekárov, ktoré je navrhnuté, bude realizovať SLK a Poľská komora na ploche

15 000m², ktoré sú vo vlastníctve SLK. Bude to pekné, moderné stredisko s kapacitou cca 200 lôžok + 100 prísteliek a kongresovú sálu

pre cca 500 osôb, s moderným vybavením, či už pre školenie alebo iné semináre. Bude tiež slúžiť na rekreačné účely s možnosťou využitia bazéna, sauny, fitnesscentra, bowlingovej dráhy a ihriská (tenisové, volejbalové a golfové odpalište).



V projekte je naplánované denné centrum - stacionár s kapacitou do 30 osôb.

Niektoré služby uvedeného zariadenia môžu byť poskytované aj obyvateľom domov, ktorí o to požiadajú (zabezpečenie stravy, opatrovateľskú starostlivosť).

Súčasťou areálu je výstavba ekologických a úsporných domov s výmerom od 500 – 1 000 m² a viac so zastavanou plochou od 70 do 200 m² a viac.

Záujemca si bude môcť vybrať typy domov typu bungalov, alebo jedno podlažného typu podľa vlastného výberu s prihliadnutím na určité obmedzenia tak, aby zapadali do celkového kontextu: **sklon strechy a krytina, farba krytiny sa odporúča čierna, hranica pozemku oddelená prírodnými drevinami alebo nízkym ohraničením na základe dohody.**

MOŽNOSTI PREDAJA:

Pozemky sú rozparcelované, vid' obrázok č.2 a zapísané v katastri.

1. Sú určené na výstavbu domov v cene 49 eur/ m², cena je uvedená s inžinierskymi sieťami (voda, kanalizácia, cesty a chodníky a pouličné osvetlenie). Uvedená suma je so zľavou a vzťahuje sa len pre lekárov.

Cena 49 eur je rozdelená v dvoch splátkach:

- prvú splátku vo výške 24 eur/m² zaplatí záujemca pri rezervácii a zvyšnú sumu 25 eur/m² doplatí pri začatí výstavby na základe zmluvy.

Bežná cena pre širšiu verejnosť je 58 eur/ m².

2. Domy „na kľúč,, – cena pozemku 44 eur/m² pri výstavbe a realizácii pod záštitou našej spoločnosti.

3. Priestor pre firmy, ktoré by mali záujem postaviť pre svoju spoločnosť zariadenie na menšej alebo väčšej ploche.

4. Kúpa bytovej jednotky pre 1 – 2 osoby v radovej zástavbe v dome typu bungalov bezbarierovým prístupom o výmere od 70 m² do 95 m² plus garáž (spojené 2 – 4 domy) plus cca 150 m² zelenej plochy ku každej bytovej jednotke.

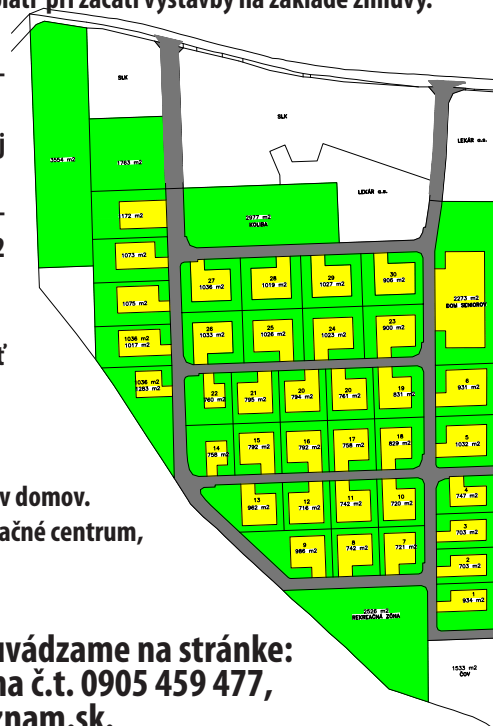
Zastavaná plocha bytovej jednotky činní 900 až 1 300 eur/m².

S pribúdajúcimi rokmi si uvedomuje, že na sklonku života je jedna z najlepších možností mať uvedený typ bývania, či už pre samostatne žijúce osoby alebo manželské páry.

5. Možnosť predaja menších pozemkov

O čistotu a údržbu celého areálu bude postarané počas celého roka na základe potrieb majiteľov domov.

Pre obyvateľov žijúcich v tomto areáli, ako aj návštevníkov, sa v jednej z budov plánuje aj relaxačné centrum, pedikúra, kozmetika, kaderníctvo, masáže, nechtový dizajn a centrum duševného zdravia.



Bližšie informácie, ako aj podrobnejší popis projektu uvádzame na stránke:
www.ecomworld.sk a na otázky Vám radi odpovieme na č.t. 0905 459 477,
e-mail: info@ecomworld.sk, ecomsk@zoznam.sk.